

Eladó Családi ház, 77 m², 358 m² telek, Siófok

119 000 000 Ft (~295 322 €)



Adatlap sorszáma:	#17112166
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A BALATONTÓL 100 méterre!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Siófok Balatonszéplak városrészének, egyik legkedveltebb utcájában, egy teljesen újjáépített, lakóházként nyilvántartott, 77 m²-es ingatlant.

A házhoz egy 358 m²-es teljesen önálló telekrész tartozik. Az épület teljeskörű felújításon esett át, nem kizárólag műszaki jellegű felújításokat takar, hanem az élettereknek a mai modern kor igényekhez igazodva kerülnek kialakításra. A házban a földszinten nappali, konyha, egy hálószoba, fürdőszoba WC-vel és egy nagyméretű terasz kap helyet, az emeleten pedig 2 hálószoba került kialakításra.

Az családi ház nem csak nyaralónak de igény szerint állandó otthonnak is remek választás.

Az épület egy 20 cm-es homlokzati hőszigetelést kap. A nyílászárók háromrétegű üvegezéssel ellátottak, melyek motoros redőnnel lettek felszerelve. A hűtés-fűtést a jelenlegi legkorszerűbb hőszivattyús rendszer