

# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, 82 m<sup>2</sup> telek, Balatonmárfürdő

**59 999 999 Ft** ( ~148 776 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17110903              |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Nincs                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1982                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2021                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat              |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

Balatonmárfürdő frekvenciált részén, a fizetőstrand vonzáskörzetében, a Balatontól 150 m-re elhelyezkedő, magas színvonalú kivitelezésben épülő, minőségi lakás eladó.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál egy 3 lakásos társasházban lévő, nappali + 2 hálós kialakítású, 60 m<sup>2</sup> összterületű, lakóingatlan besorolású lakást, mely gondos és alapos tervezői munka eredményeként került megvalósításra.

Az ingatlan beosztása a következő: amerikai konyha nappali, zuhanyzós fürdőszoba wc-vel és két hálósoba került kialakításra.

Néhány jellemző:

- tervezés során fontos szempont volt a praktikum, a használhatóság, a fenntarthatóság,
- beépítendő anyagok kiválasztásánál a magas minőség elengedhetetlen szempont volt,
- az ingatlanok nyaralónak és állandó otthonnak is tökéletesek.

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kovács Dávid

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802  
kovacs.david@citycartel.hu