

Eladó Téglalakás, 76 m², XIII. kerület

129 000 000 Ft (~319 869 €)



Adatlap sorszáma:	#10825261
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

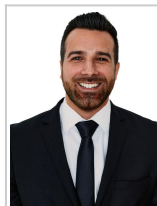
Eladó Airbnb lakás a XIII. kerület szívében a Duna-parthoz közel

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu

Az ikonikus társasházban, Budapest egyik legkeresettebb városrészében kínálunk megvételre egy második emeleti, **76 nm-es**, rendkívül **csendes és világos lakást**.

A nappali és a szobák ablakai a hangulatos Palatinus közre néznek, míg a konyha ablaka a belső gang felé nyílik. A lakás **teljeskörű műszaki felújításon esett át**, így a leendő tulajdonosnak már csak az ízléséhez igazodó enteriőr kialakítása marad hátra:

- Kondenzációs kazán vízátfolyós rendszerrel
- Műanyag fűtőcsövek a beton aljzatban, modern radiátorokkal
- Korszerű, energiatakarékos klímaberendezés
- 55 nm-en **tölgyfa parketta**, beton aljzatra fektetve
- Gondosan felújított, **eredeti fa nyílászárók**, kívül-belül

A lakás jelenlegi elrendezése: **nappali, hálószoba, gyerekszoba, konyha,**