

# Eladó Családi ház, 460 m<sup>2</sup>, 2 376 m<sup>2</sup> telek, Mogyoród

**99 000 000 Ft** ( ~245 499 € )



**Eladó munkásszállóként vagy telephelyként hasznosítható panzió Mogyoródon**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**Kiváló üzleti lehetőség szálláshely üzemeltetése vagy telephely**

**létesítése céljából:**

**eladó egykori panzió Mogyoród főút menti, mégis kis utcában fekvő részén!**

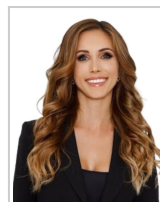
A volt panzió ugyan már nem egykori bájával ragyog, jelenleg munkások szállásaként van hasznosítva, de elrendezésének és sok helyiségének köszönhetően kiválóan alkalmas vállalkozások számára.

Hasznosítható telephelyként, üzemeltethető munkásszállóként, a 2376 nm területű telken pedig számos autó parkolására van lehetőség.

A felépítmény egy kisebb bővítést is kapott az elmúlt években, így jelenleg a következő helyiségekből áll:

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824040                       |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                           |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                         |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán                        |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                               |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző                     |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort                   |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)            |
| <b>Víz:</b>              | Van                             |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz                   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve          |
| <b>Parkolás:</b>         | Telken belül nem fedett beállón |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott                      |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített          |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu